SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA DOTYCZĄCA PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO O WARTOŚCI PONIŻEJ 211 000 euro

Modernizacja oświetlenia drogowego na terenie Gminy Solec nad Wisłą

Spis treści

1. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia
2. Wzór „Wzór umowy” załącznik nr 1
3. Formularz ofertowy załącznik nr 2
4. Wykaz pracowników / potencjał kadrowy załącznik nr 3
5. Wykaz robót załącznik nr 4
6. Wzór formularz wykonawcy o zakresie robót do wykonania przez podwykonawców załącznik nr 5
8. Harmonogram spłat załącznik nr 6
9. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót zeszyt załącznik nr 7
10. Przedmiar robót załącznik nr 8
11. Dokumentacja projektowa modernizacji oświetlenia zeszyt załącznik nr 9

I. WYTYCZNE OGÓLNE
1. Informacja o przetargu

Zamawiający Gmina Solec nad Wisłą ul.Rynek 1 27-320 Solec n/ Wisłą

opublikował ogłoszenie o zamówieniu na stronie portalu internetowego UZP w *Biuletynie Zamówień Publicznych, n*r ogłoszenia 177443-2007 z dnia 27.09.2007r. Postępowanie którego wartość jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8, prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego w przedmiocie **wykonania robót budowlanych na obszarze gminy Solec nad Wisłą pn. modernizacja oświetlenia drogowego.**
(*nazwa obiektu lub robót*)

Zamawiający nie przewiduje udzielenia w okresie 3 lat zamówienia uzupełniającego w wysokości nie większej niż 20% wartości przedmiotowego zamówienia.

2. Opis przedmiotu zamówienia

1/.Przedmiotem zamówienia jest wykonanie modernizacji systemu oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Solec nad Wisłą. Wykonawca powinien zrealizować zadanie w oparciu o posiadaną przez Zamawiającego dokumentację projektową, która określa dokładny zakres modernizacji – załącznik nr 10, oraz przedmiar robót – załącznik nr. 9 do niniejszej SIWZ. Przedmiot zamówienia opisany jest w Wspólnym Słowniku Zamówień Publicznych pod nr: 45.31.61.10-9.

Modernizacja oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Solec będzie finansowana na zasadzie kredytowania robót przez wykonawcę, płatności będą realizowane w ratach miesięcznych.

2/.W zakresie realizacji zadania wykonawca powinien przeprowadzić:
a) uzgodnienia przed realizacją modernizacji – dotyczące robót energetycznych z właściwym ZE (harmonogramy wyłączeń - koszty wyłączeń ponosi Wykonawca)
b) roboty demontażowe starych opraw oraz ich rozliczenie z Urzędem Gminy Solec n/ Wisłą oraz z właściwym Zakładem Energetycznym
c) zakup i dostawę nowych opraw, źródeł światła oraz niezbędnego osprzętu do realizacji zadania,
d) montaż nowych opraw i źródeł światła oraz niezbędnego osprzętu zgodnie z projektem modernizacji oświetlenia
e) wykonanie pomiarów natężenia oświetlenia sprawdzających zgodność wykonania z wymaganymi parametrami projektu. (Pomiary należy wykonać zgodnie z siatką obliczeniową zastosowaną w projekcie, na sześciu wskazanych przez Zamawiającego odcinkach dróg. Pomiary należy wykonać w obecności przedstawiciela Zamawiającego).

Zamawiający żąda udzielenia 36-cio miesięcznej gwarancji na:
- oprawy oświetleniowe,
- źródła światła,
- wykonane roboty.

3/.Zakres robót określa załącznik nr 7,8,9.

4/.**Zamawiający dopuszcza składanie ofert równoważnych:**

Modernizacja systemu oświetlenia powinna być wykonana zgodnie z posiadaną przez Urząd Gminy dokumentacją programową wskazującą konkretne typy i producentów sprzętu.
W związku z tym Zamawiający dopuszcza składanie ofert równoważnych. Postępowanie takie jest zgodne z art. 29 ust. 3 Prawo zamówień publicznych i nie stanowi naruszenia uczciwej konkurencji.
Sprzęt oraz urządzenia przedstawione przez oferenta muszą gwarantować co najmniej takie same warunki i parametry, jakie zawiera dokumentacja programowa załączona do niniejszej specyfikacji.

Oferent pragnący złożyć ofertę równoważną zobowiązany jest do załączenia do oferty dokumentów potwierdzających parametry sprzętu równoważnego oraz załączenia wyliczeń parametrów oświetleniowych potwierdzających osiągniecie nie gorszych poziomów wymaganych parametrów oświetleniowych niż uzyskane w projekcie Zamawiającego. Oferent składający ofertę równoważną powinien fakt ten wyraźnie wskazać w druku oferty oraz podać typy sprzętu w kosztorysach ofertowych.

Zamawiający żąda od Wykonawców składających oferty równoważne złożenia wraz z ofertą próbek opraw i źródeł światła po 1 szt. dla każdego typu – mocy oprawy i źródła światła przewidzianych do zastosowania, wraz z ich kartami katalogowymi potwierdzającymi dane techniczne. Zamawiający żąda udostępnienia danych technicznych właściwości opraw - rozsyłu światła opraw oświetleniowych – całej bryły światłości w formie wydruku lub w formie bazy danych umożliwiających na ich podstawie dokonanie wyliczeń parametrów oświetleniowych drogi w ogólnie dostępnym programie komputerowym do wspomagania obliczeń. Udostępnienie winno mieć miejsce równocześnie z chwilą składania ofert lub jeżeli wskazują na to techniczne względy przed złożeniem ofert.
Próbki podlegają zwrotowi po upływie terminu związania z ofertą.

UWAGA! Wymagania oświetleniowe obowiązujące w dokumentacji posiadanej przez Zamawiającego są zgodne z wymaganiami Normy Europejskiej – Polskiej Normy 13201.
Oprawy oświetleniowe przyjęte w projekcie równorzędnym muszą gwarantować wartości parametrów oświetleniowych na poziomie nie mniejszym niż wyliczone w projekcie posiadanym przez Zamawiającego. Dla wyliczeń należy przyjmować strumień świetlny w wielkości identycznej jak w projekcie Zamawiającego oraz pozostałe warunki podane w dokumentacji programowej. **Celem przedstawienia obliczeń jest udokumentowanie zamienności opraw w stosunku do projektu Zamawiającego**. Na Wykonawcy ciąży obowiązek udokumentowania spełnienia wymagań poprzez wykonanie i załączenie do oferty projektu oświetleniowego zawierającego wszystkie elementy zawarte w projekcie Zamawiającego. Obliczenia oraz prezentacja wyników obliczeń musi być w pełni zgodna z przyjętymi w projekcie Zamawiającego parametrami projektu tj. identyczna geometria dróg i usytuowania słupów, identyczny poziom współczynnika zapasu (ew. odwrotności - wskaźnika utrzymania), parametrów rodzaju nawierzchni, parametrów – położenia obserwatorów, oraz wydruki muszą zawierać wszystkie wyliczone parametry dla punktów zgodnie z siatką obliczeniową projektu Zamawiającego. Spełnienie powyższych warunków gwarantuje możliwość porównania zastosowanych opraw i

uznania ich równoważności na podstawie efektu oświetleniowego uzyskiwanego w tożsamych warunkach.

Sprzęt równoważny nie może odbiegać od następujących wymagań:
Dla opraw oświetleniowych ulicznych
* stopień ochrony komory zespołu optycznego nie niższy niż IP 65 i komory osprzętu elektrycznego nie niższy niż IP 43,
* oprawy wykonane w II klasie ochronności przeciwporażeniowej
* klosz oprawy i obudowa wykonane z tworzywa sztucznego odpornego na promieniowanie UV i o zwiększonej wytrzymałości mechanicznej,
* oprawy muszą posiadać stateczniki z zabezpieczeniem termicznym.
* oprawy i źródła światła muszą posiadać deklarację zgodności CE wystawioną przez producenta dopuszczającą je do obrotu w Polsce lub znak B wystawiony przez uprawnioną jednostkę certyfikującą.

Zastosowanie źródeł światła innych producentów jest możliwe bez dokonywania przeliczeń projektowych pod warunkiem, że będą one **ścisłymi odpowiednikami** (lampy o podwyższonej skuteczności świetlnej) przewidzianych w projekcie (w zakresie strumienia świetlnego , jego spadku w czasie eksploatacji, trwałości itp.).

Wykonawca składający ofertę równoważną, w przypadku wygrania przetargu i realizacji zadania , ponosi pełną odpowiedzialność za osiągnięcie efektu modernizacji.

3. Termin wykonania zamówienia :
Termin realizacji zamówienia : 10 tygodni od daty podpisania umowy

4. Wykonawcy

1/. W przetargu mogą wziąć udział wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust.1 i 2 ustawy - Prawo zamówień publicznych (Pzp).

2/. Wykonawcy ubiegający się o uzyskanie zamówienia dostarczą ofertę sporządzoną według załączonego wzoru **załącznik nr. 2** wraz z wypełnionymi następującymi formularzami:

a/. Wykaz wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, odpowiadających swym rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie, – **załącznik nr. 4**

b/ wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia wraz z informacją na temat przewidzianego stanowiska oraz podaniem rodzaju uprawnień – **załącznik nr. 3**

c/ propozycje zlecenia elementów robót podwykonawcom – **załącznik nr. 5**

3/.dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału, zgodnie z rozporządzeniem Prezesa Rady
Ministrów z dnia 7 kwietnia 2004 r. (Dz.U. Nr 71 poz.645, § 1 ust.1) w formie oryginału lub kserokopii
poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę wg następującej kolejności:

a/.aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert,

b/.aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,

c/.aktualne zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,

d/.dokumentów stwierdzających, że osoby, które będą wykonywać zamówienie, posiadają wymagane uprawnienia budowlane. Nie wykazanie zatrudnienia minimum 1 pracownika z uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami budowlanymi specjalności sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne skutkuje wykluczeniem wykonawcy i odrzuceniem oferty,

e/.Kserokopię uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanymi w specjalności elektrycznej i kserokopii zaświadczenia o przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa osób wymienionych w **załączniku nr. 3**

g/.Informacji banku, w którym wykonawca posiada podstawowy rachunek bankowy, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,

h/.Polisy lub innego dokumentu ubezpieczenia potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej,

i/.Dowód wniesienia wadium,

j/.Pełnomocnictwa (jeśli wykonawcę reprezentuje pełnomocnik),

k/.Kosztorys ofertowy (szczegółowy) obejmujący wszystkie roboty niezbędne do realizacji niniejszego przedmiotu zamówienia wg przedmiaru robót **załącznik nr 8** oraz dokumentacji projektowej.
l/. Harmonogram spłat – **załącznik nr. 6**

4/. Oferty przedstawione przez dwa lub więcej podmiotów występujących wspólnie, będą musiały spełniać następujące wymagania:
Należy do oferty dołączyć dodatkowo umowę regulującą współpracę podmiotów wspólnie występujących tj. :

Umowę konsorcjum określającą :
a) Cel gospodarczy,
b) oferta będzie zawierać informacje i dokumenty wymienione w dz. I ust. 5 pkt. 3 dotyczące każdego partnera konsorcjum;
c) oferta będzie podpisana w taki sposób, by wiązała prawnie wszystkich partnerów;
d) solidarną odpowiedzialność każdego członka konsorcjum wobec zamawiającego za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
e) jeden z partnerów konsorcjum zostanie ustanowiony jako pełnomocnik, upoważniony do reprezentowania wszystkich uczestników konsorcjum w postępowaniu albo reprezentowania wszystkich uczestników konsorcjum w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego;
f) wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy konsorcjum przez któregokolwiek z jego członków do czasu wykonania zamówienia oraz upływu czasu gwarancji i rękojmi,
g) zakaz zmian w umowie bez zgody zamawiającego.

Nie dopuszcza się składania umowy przedwstępnej konsorcjum lub umowy zawartej pod warunkiem zawieszającym lub umowę spółki cywilnej lub wyciąg z umowy spółki cywilnej w zakresie reprezentacji spółki.

5/. Warunki wymagane od wykonawców

Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia muszą spełnić warunki określone wg dz. I. ust. 5 pkt. 1, 2 i 3.

6/. Przy ocenie spełnienia warunków udziału o których mowa w dz. I ust. 5 pkt. 2. przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum) wielkości stanowiące o spełnieniu warunków będą zsumowane. Nie spełnienie powyższych wymagań spowoduje wykluczenie oferty konsorcjum. Doświadczenia podwykonawców oraz ich zasoby nie będą brane pod uwagę przy określaniu czy wykonawca spełnia warunki udziału.

6. Jedna oferta
Każdy wykonawca przedłoży tylko jedną ofertę, sam lub jako partner w konsorcjum. Wykonawca, który przedkłada lub partycypuje w więcej niż jednej ofercie spowoduje, że wszystkie oferty z udziałem tego wykonawcy zostaną odrzucone.

7. Koszty udziału w przetargu.
Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i przedłożeniem oferty.

8. Wizja lokalna terenu budowy
Zaleca się, aby wykonawca dokonał wizji lokalnej terenu budowy i jego otoczenia, a także zdobył, na swoją własną odpowiedzialność i ryzyko, wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i wykonania zamówienia. Koszty dokonania wizji lokalnej terenu budowy poniesie wykonawca.

II. Dokumenty przetargowe

1. Zawartość dokumentów przetargowych
Zestaw materiałów przetargowych obejmuje:

1/.Specyfikację istotnych warunków zamówienia wraz z załącznikami
2/.Wzór oferty wraz z formularzami dotyczącymi informacji o kwalifikacjach wykonawców
3/.Wzór umowy
4/.Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych
5/.Przedmiar robót
6/.Dokumentację projektową

2. Wyjaśnienia treści materiałów przetargowych
Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego w sprawie wyjaśnień dotyczących dokumentów przetargowych. Zamawiający udzieli odpowiedzi na wszystkie pytania wykonawcy, które otrzymał najpóźniej 6 dni przed terminem składania ofert. Odpowiedzi zamawiającego zostaną przesłane do wszystkich uczestników, którzy otrzymali dokumenty przetargowe wraz z treścią pytania, lecz bez identyfikacji jego źródła.
Osobami uprawnionymi do udzielania informacji po stronie zamawiającego są:

Krzysztof Zaborski tel/fax (048) 37-61-266

e-mail: gmina@solec.pl

3. Poprawki dokonywane w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia
1/. Przed ostatecznym terminem składania ofert zamawiający może modyfikować specyfikację istotnych warunków zamówienia, zgodnie z art. 38 ust. 4 Pzp.

2/. Dokonana w ten sposób modyfikacja stanie się częścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia i będzie przesłana w formie pisemnej do wszystkich uczestników postępowania, którzy otrzymali materiały przetargowe.

3/. W celu zapewnienia wykonawcom niezbędnego czasu na wprowadzenie zmian w ofertach, zamawiający przedłuży w miarę potrzeby termin składania ofert, uwzględniając zapisy art. 38 ust. 6 i 7 Pzp.

III. Przygotowanie Ofert

1. Język ofert
Wszystkie dokumenty dotyczące oferty powinny być sporządzone w języku polskim (art. 9 ust. 2 Pzp).

2. Dokumenty składające się na Ofertę
Złożona przez wykonawcę oferta zawierać musi następujące dokumenty:
a) Oferta sporządzona wg załączonego wzoru,
b) Potwierdzenie wniesienia wadium – w formach przewidzianych w dz. III ust. 6 pkt.2,
c) Wyceniony przedmiar robót (szczegółowy kosztorys ofertowy),
d) Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu zgodnie z art. 22 i 24 Pzp (w treści oferty),
e) Formularze i dokumenty dotyczące informacji o spełnieniu warunków udziału i kwalifikacjach,
f) Dokumenty formalne wymagane wg dz. I ust. 4 pkt 2 i 3

3. Ceny ofertowe
1/. Umowa będzie zawarta na całość robót określonych w dz. I ust. 2 pkt. 3 na podstawie wycenionego przedmiaru robót przedłożonego przez wykonawcę oraz dokumentacji projektowej modernizacji oświetlenia drogowego.

2/.Ustala się wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie zamówienia.

3/. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszystkie pozycje robót opisanych w przedmiarach robót, dokumentacji projektowej oraz na podstawie wizji lokalnej w terenie. Pozycje, przy których nie zostaną podane ceny za ich wykonanie (nie wypełnione pozycje przedmiaru przez wykonawcę), nie będą dodatkowo opłacone po wykonaniu prac, gdyż zamawiający przyjmuje, że ich koszt został pokryty przez inne ceny podane w przedmiarze robót.

4/. W cenach jednostkowych i całkowitej cenie ofertowej przedkładanych przez wykonawcę będą zawarte wszelkie cła, podatki i inne należności płatne przez wykonawcę, według stanu prawnego na dzień wszczęcia postępowania.

5/. Cena całkowita i ceny jednostkowe podane przez wykonawcę nie będą podczas wykonywania umowy podlegały waloryzacji, stosownie do postanowień zawartych w treści umowy.

6/. Opis sposobu opracowania harmonogramu spłat inwestycji – **załącznik nr. 6**

Sposób konstrukcji harmonogramu:

1. **Przewidywane stawki wskaźnika WIBOR 1M w okresie spłaty dla zapewnienia porównywalności ofert: 4,5 % rocznie w całym okresie spłat. Do WIBOR 1M każdy wykonawca dolicza swoją dodatkową marżę.**
2. **Należy przyjąć, że spłata następuje w stałych ratach kapitałowych powiększonych o należne odsetki.**

3. **Suma rat kapitałowo-odsetkowych w roku nie mogą przekroczyć kwoty określonej w budżecie Gminy na spłatę inwestycji tj. kwoty 73 600,00 zł., (do obliczeń należy założyć stałą wartość tej kwoty w kolejnych latach okresu spłat.).**
4. **Początek spłat inwestycji przewidzieć od 01.01.2008 r.**

4. Waluty oferty
1/. Cena całkowita i ceny jednostkowe zostaną podane przez wykonawcę w całości w walucie polskiej.

2/. Zamawiający nie dopuszcza podawania cen ofertowych w innych walutach.

3/. Zamawiający może w trakcie oceny ofert wymagać od wykonawców, aby przedstawili (wyjaśnili) kalkulacje kwot zawartych w cenach jednostkowych.

5. Termin związania ofertą
1/. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu na składanie ofert. (art. 85 Pzp)

2/. W uzasadnionych przypadkach, co najmniej 7 dni przed upływem terminu związania ofertą, zamawiający może zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgodny na przedłużenie tego terminu o okres nie dłuższy niż 30 dni. Wykonawca może odmówić spełnienia prośby bez straty wadium. Zgoda wykonawcy na przedłużenie okresu związania ofertą jest dopuszczalna tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

6. Wadium
1/. Wykonawca wniesie, **wadium w wysokości 7000zł**.

2/. W zależności od woli wykonawcy wadium może być wnoszone w formach:
- pieniądza,
- poręczeniach bankowych,
- gwarancjach bankowych,
- gwarancjach ubezpieczeniowych,
- poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z 9.11.2000 r. o utworzeniu PARP (Dz.U. Nr 109 poz. 1158 wraz z późniejszymi zmianami).

3/. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy zamawiającego Nr BS Solec 12 9135 0008 0000 1179 2000 0050 w terminie 22.10.2007r (wadium na koncie zamawiającego).
Potwierdzeniem tej formy wniesienia wadium będzie kopia przelewu (wpłaty) załączona do oferty.

4/. Wadium zostanie zwrócone, jeżeli:
a/. upłynął termin związania ofertą;
b/. zawarto umowę w sprawie zamówienia publicznego i wniesiono zabezpieczenie należytego wykonania tej umowy;
c/. zamawiający unieważnił postępowanie o udzielenie zamówienia, a protesty zostały ostatecznie

rozstrzygnięte lub upłynął termin do ich wnoszenia.

5/. Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium na wniosek wykonawcy:
a/.który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert;
b/.który został wykluczony z postępowania;
c/.którego oferta została odrzucona.

6/. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez wykonawców, którym zwrócono wadium na podstawie pkt. B i c, jeżeli w wyniku ostatecznego rozstrzygnięcia protestu unieważniono czynność wykluczenia wykonawcy lub odrzucenia oferty. Wykonawcy wnoszą wadium w terminie określonym przez zamawiającego.

7/. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, zamawiający zwróci je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez wykonawcę.

8/. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:
a/.odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
b/.nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
c/.zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

9/. Oferta nie zabezpieczona w wymaganym terminie wadium, spowoduje wykluczenie wykonawcy przez zamawiającego. Wadium dla konsorcjum może być wniesione przez jednego z uczestników konsorcjum.
10/. Wadium wybranego wykonawcy zostanie zwrócone niezwłocznie po wniesieniu wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy i zawarciu przez niego umowy.

7. Oferty wariantowe i oferty częściowe
1/. Przedłożone oferty muszą być zgodne z wymaganiami zawartymi w dokumentach przetargowych wraz z określonym w nich podstawowym rozwiązaniem projektowym na rysunkach i w specyfikacjach.
Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
Rozwiązania wariantowe nie będą rozpatrywane.

2/. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania oferty częściowej.

IV. Forma i podpisanie oferty

1. Wykonawca przygotuje jeden komplet dokumentów, składający się na ofertę zgodnie z załączonym wzorem oferty wraz z załącznikami.

2. Oferta powinna być napisana na maszynie (komputerze) lub nieścieralnym atramentem oraz podpisana przez osobę lub osoby należycie upoważnione do jej podpisywania. Wszystkie stronice oferty, na których zostały dokonane poprawki powinny być parafowane przez osobę lub osoby podpisujące ofertę.

3. Oferta nie może zawierać zmian ani uzupełnień z wyjątkiem tych, które wynikają z instrukcji wydanych przez zamawiającego, lub które są konieczne do korekty błędów popełnionych przez wykonawcę. W tym przypadku dokonane korekty powinny być opatrzone datą oraz parafowane przez osobę lub osoby podpisujące ofertę.

V. Składanie ofert

1. Oznaczenie ofert

1/. Ofertę należy złożyć w dwóch zamkniętych kopertach w następujący sposób:

A/. Koperta wewnętrzna

Nazwa wykonawcy i jego adres

„oferta w trybie przetargu nieograniczonego na modernizację oświetlenia drogowego na terenie gminy Solec nad Wisłą"

B/. Koperta zewnętrzna

Urząd Gminy Solec nad Wisłą
27-320 Solec nad Wisłą ul. Rynek1

„oferta w trybie przetargu nieograniczonego na modernizację oświetlenia drogowego na terenie gminy Solec nad Wisłą"

nie otwierać przed 22.10.2007r godz. 11:00

2/. Oferta powinna zostać opakowana w taki sposób aby nie można było zapoznać się z jej treścią do czasu otwarcia ofert oraz posiadać swój identyfikator, w postaci pieczęci firmy.

2. Termin składania ofert

1. Oferty można składać w siedzibie zamawiającego (Urząd Gminy Solec nad Wisłą, ul. Rynek1, 27-320 Solec nad Wisłą , sekretariat) lub przesyłać pocztą - nie później niż ***do dnia 22.10.2007 do godziny 10:00***
2. Zamawiający może przesunąć termin składania ofert ogłaszając zmianę zgodnie z dz. II ust. 3 pkt. 3 . W tym przypadku wszelkie prawa i obowiązki zamawiającego i wykonawców, uprzednio odnoszące się do wcześniejszego terminu składania ofert, odnoszą się do nowego terminu składania ofert.

3. Oferty złożone po terminie

Oferty otrzymane przez zamawiającego po terminie składania ofert, określonym w dz. V ust. 2 pkt. 1, zostaną zwrócone wykonawcom bez otwierania, po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.

4. Zmiana lub wycofanie ofert

1. Wykonawcy mogą zmienić lub wycofać swoje oferty za pomocą pisemnego zawiadomienia przekazanego przed terminem składania ofert określonym w dz. V ust. 2 pkt. 1.

2. Zawiadomienie o zmianie lub wycofaniu oferty powinno być dostarczone zgodnie z postanowieniami dz. IV i dz. V ust. 1, a koperta powinna być dodatkowo oznaczona odpowiednio określeniami „*ZMIANA*" lub „*WYCOFANIE*".

3. Żadna oferta nie może być zmieniona po terminie składania ofert.

VI. Otwarcie ofert i ich ocena

1. Otwarcie ofert

1/. Zamawiający dokona otwarcia ofert w dniu., w którym zgodnie z dz. V ust. 2 pkt.

Otwarcie ofert odbędzie się dnia 22.10.2007, **o godz. 11:00, w Urzędzie Gminy Solec nad Wisłą,**

2/. Oferty, dla których powiadomienie o wycofaniu zostało przedłożone zgodnie z dz. V ust. 4 pkt 1 nie zostaną otwarte i zostaną niezwłocznie zwrócone wykonawcy.

3/. Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

4/. Nazwy i adresy wykonawców, informacje dotyczące ceny każdej oferty, wszelkie modyfikacje, terminy wykonania zamówienia oraz okresy gwarancji i warunki płatności, zostaną ogłoszone przez zamawiającego podczas otwarcia.

5/. Zamawiający sporządzi protokół z otwarcia ofert, zawierający informacje zgodnie z dz. VI.ust. 1 pkt. 4 oraz art. 96 Pzp.

2. Jawność postępowania

1/. Informacje dotyczące przebiegu sprawdzania, wyjaśnienia, oceny oraz porównywania ofert, dotyczące wyboru oferenta nie zostaną ujawnione do momentu ogłoszenia nazwy wybranego wykonawcy (wyboru najkorzystniejszej oferty).

2/. Oferty wykonawców są jawne od chwili ich otwarcia. Nie będą ujawnione informacje stanowiące tajemnice przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli wykonawca zastrzegł, że nie mogą być one udostępnione.

3. Wyjaśnianie ofert i kontakty z zamawiającym

1/. Od czasu otwarcia ofert do czasu zawarcia umowy wykonawca może skontaktować się z zamawiającym, z zachowaniem zasady pisemności.

2/. Przy sprawdzaniu, ocenie i porównywaniu ofert zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień, dotyczących treści złożonych ofert. Prośba o wyjaśnienie oraz odpowiedź powinny być składane z zachowaniem pisemności postępowania. Niedopuszczalne jest prowadzenie między zamawiającym a wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty.

3/. Zamawiający poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie oraz omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny zgodnie z art. 88 Pzp i niezwłocznie zawiadomi o tym wszystkich wykonawców, którzy złożyli oferty.

4. Sprawdzenie oferty i określenie ich zgodności z wymaganiami

1/. Przed oceną ofert zamawiający sprawdzi formalną stronę uczestnictwa wykonawcy w postępowaniu i określi czy każda z ofert spełnia wymagane warunki określone w dz. I ust. 1 pkt. 5, czy została ona prawidłowo podpisana, czy jest zabezpieczona wymaganym wadium oraz czy jest zgodna z wymaganiami przedstawionymi w materiałach przetargowych.

2/. Ofertę wykonawcy, który zostanie wykluczony z postępowania na podstawie art. 24. ust.1 i 2 Pzp uznaje się za odrzuconą.

3/. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:

a/. jest niezgodna z ustawą;
b/. jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
c/. jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
d/. zawiera rażąco niską cenę;
e/. została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub nie zaproszonego do składania ofert;
f/. zawiera omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, których nie można poprawić na podstawie art. 88 Pzp, lub błędy w obliczeniu ceny;
g/. wykonawca w terminie 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki rachunkowej w obliczeniu ceny;
h/. jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

5. Poprawianie omyłek rachunkowych

1/. Oferty określone jako zgodne z wymaganiami zostaną przez zamawiającego sprawdzone pod względem błędów arytmetycznych. Błędy zostaną skorygowane przez zamawiającego w następujący sposób:

1) w przypadku mnożenia cen jednostkowych i liczby jednostek miar:
   a) jeżeli obliczona cena nie odpowiada iloczynowi ceny jednostkowej oraz liczby jednostek miar przyjmuje się, że prawidłowo podano liczbę jednostek miar oraz cenę jednostkową,
   b) jeżeli cenę jednostkową podano rozbieżnie słownie i liczbą przyjmuje się, że prawidłowo podano liczbę jednostek miar i ten zapis ceny jednostkowej, który odpowiada dokonanemu obliczeniu ceny;
2) w przypadku sumowania cen za poszczególne części zamówienia:
   a) jeżeli obliczona cena nie odpowiada sumie cen za części zamówienia przyjmuje się, że prawidłowo podano ceny za części zamówienia,

b) jeżeli cenę za część zamówienia podano rozbieżnie słownie i liczbą, przyjmuje się, że prawidłowo podano ten zapis, który odpowiada dokonanemu obliczeniu ceny,
c) jeżeli ani cena za część zamówienia podana liczbą, ani podana słownie nie odpowiadają obliczonej cenie przyjmuje się, że prawidłowo podano ceny za część zamówienia wyrażone słownie;

3) w przypadku oferty z ceną określoną za cały przedmiot zamówienia albo jego część (cena ryczałtowa):
   a) przyjmuje się, że prawidłowo podano cenę ryczałtową bez względu na sposób jej obliczenia,
   b) jeżeli cena ryczałtowa podana liczbą nie odpowiada cenie ryczałtowej podanej słownie, przyjmuje się za prawidłową cenę ryczałtową podaną słownie,
   c) jeżeli obliczona cena nie odpowiada sumie cen ryczałtowych przyjmuje się, że prawidłowo podano poszczególne ceny ryczałtowe.

2/. Kwota podana w ofercie zostanie przez zamawiającego poprawiona zgodnie z powyższą procedurą korekty błędów i uważana będzie za wiążącą dla wykonawcy za jego zgodą. Jeżeli wykonawca nie akceptuje tak skorygowanej kwoty oferty, to jego oferta zostanie odrzucona.

6. Ocena i wybór najkorzystniejszej oferty

1/. Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które odpowiadają wymaganiom, zgodnie z dz. VI ust. 4.

2/. Oceniając oferty zamawiający określi cenę ofertową dokonując korekty błędów, o których mowa w dz. VI ust. 5.

3/. Wybór najkorzystniejszej oferty dokonany zostanie na podstawie następującego kryterium wyboru określonego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia (art.91 Pzp):

- **łączna cena ofertowa brutto (wraz z kosztami finansowania) ---------- -- waga 100 %**

  Zamawiający udzieli zamówienia wykonawcy który zaoferuje najniższą cenę.

  Pozostałe oferty otrzymają ocenę wg formuły:

$$C = \frac{C_{min}}{C_{oferty}} \times 100\%$$

gdzie,

C - ilość punktów dla danej oferty,
Cmin - cena oferty najtańszej,
Coferty - cena danej oferty.

7. Zawiadomienie o wyborze oferty i podpisanie umowy

1/. Przed upływem okresu związania ofertą zamawiający niezwłocznie zawiadomi pisemnie wybranego wykonawcę, że jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, a także pozostałych oferentów o dokonanym wyborze.

2/. Zawiadomienie wykonawcy o wyborze jego oferty będzie jednocześnie zaproszeniem do zawarcia umowy, pod warunkiem wniesienia przez wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy zgodnie z dz. VI ust. 8 i podpisania przez niego umowy zgodnie z dz. VIII

3/. Umowa będzie podpisana przez zamawiającego i wybranego wykonawcę nie wcześniej niż po upływie 14 dni po zawiadomieniu o wyborze wykonawcy, z wyłączeniem sytuacji gdy zostanie wniesiony protest przez któregokolwiek z pozostałych uczestników postępowania.

8. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1/. Zamawiający będzie wymagał od wybranego wykonawcy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy – zgodnie z art. 148 Pzp wg jego wyboru w jednej lub kilku następujących formach:

a) pieniądza,
b) poręczeń bankowych,
c) gwarancji bankowych,
d) gwarancji ubezpieczeniowych,
e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2. ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

2/. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wnosi przelewem na rachunek bankowy zamawiającego Nr BS Solec 12 9135 0008 0000 1179 2000 0050

3/. **Zabezpieczenie ustala się w wysokości 2% ceny podanej w ofercie.**

4/. Zamawiający nie dopuszcza tworzenia zabezpieczenia poprzez potrącenia z należności za częściowo wykonane roboty budowlane.

5/. Wniesienie pełnej wysokości zabezpieczenia nie może nastąpić później niż przed zawarciem umowy.

Zabezpieczenia wymienione w dz. VI ust. 8 pkt. 1 b-e muszą zawierać:

- nazwę i adres wystawcy (gwaranta, poręczyciela),
- nazwę i adres dającego zlecenie (wykonawcy),
- nazwę i adres zamawiającego (beneficjenta),
- określenie zabezpieczonej wierzytelności,
- kwotę zabezpieczenia, okresy na które udzielono zabezpieczenia(wg treści umowy),
- zobowiązanie gwaranta (poręczającego) do nieodwołalnej i bezwarunkowej wypłaty żądanej kwoty na pierwsze pisemne żądanie beneficjenta zawierające

oświadczenie, że wykonawca nie wywiązał się ze zobowiązań określonych Umową”.

Gwarancja musi być opłacona na cały okres prowadzonych robót.
Gwarancja nie może zawierać żadnych klauzul obciążających zamawiającego (beneficjenta)
Obowiązkiem zamawiającego jest wyliczenie szkody i wezwanie wykonawcy do wypełnienia wszystkich warunków umowy.

VII. Formalności , jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty

1.Wykonawca, którego oferta została wybrana jest zobowiązany w terminie wyznaczonym w powiadomieniu o wyborze do podpisania 4 egzemplarzy umowy zgodnej z wzorem załączonym do siwz wraz z harmonogramem rzeczowo-finansowym wskazującym zakres i koszty robót realizowane bezpośrednio przez wykonawcę, jak również zakres i koszty robót realizowane w podwykonawstwie.

2.Przed zawarciem umowy z podwykonawcą wykonawca jest zobowiązany przedłożyć zamawiającemu do akceptacji projekt tej umowy (art. 647 KC).

VIII. Istotne warunki umowy

1.Umowa o wykonanie zamówienia zostanie zawarta stosownie do przedstawionych niżej istotnych jej warunków :

1/.Zgodnie z przedmiarem robót - **załącznik nr. 8**
2/.Przed podpisaniem umowy wybrany wykonawca wniesie w pełnej wysokości zabezpieczenie należytego wykonania umowy,
3/.Przed podpisaniem umowy należy przedłożyć zamawiającemu do akceptacji polisę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.

IX. Środki ochrony prawnej

Każdemu wykonawcy oraz innym osobom, których interes prawny w związku z postępowaniem o zamówienie publiczne doznał uszczerbku przysługują środki ochrony prawnej w postaci protestu (DZIAŁ VI Rozdział 2 art. 180 ÷ 183 Pzp).

Zatwierdził:

Załącznik nr.1

(wzór umowy)

WZÓR

Umowa o wykonanie modernizacji oświetlenia ulicznego

Zawarta w dniu ..... 2007 roku w ……..
pomiędzy **Gminą Solec nad Wisłą**, z siedzibą w Solcu nad Wisłą przy ul. Rynek 1, reprezentowaną przez Wójta Gminy Solec – Andrzeja Czajkowskiego, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Anny Stolarek zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym", NIP: 811-14-55-222 , REGON: ……
a
.....
zwanym dalej w treści umowy „Wykonawcą", NIP: ..... wpisanym do Rejestru Handlowego prowadzonego przez Sąd ..... w .....
pod numerem ..... reprezentowanym przez:
1.
.....
2.
.....

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania: modernizację oświetlenia ulicznego w gminie Solec nad Wisłą,

2. Sposób i zakres modernizacji oraz zapłaty wynagrodzenia określa SIWZ, oferta Wykonawcy oraz kosztorys ofertowy.

§ 2.

1. Termin rozpoczęcia przedmiotu umowy określa się na:……..
2. Termin zakończenia przedmiotu umowy określa się na:……

§ 3.

1. Zamawiający przekaże Wykonawcy teren robót w terminie do dnia: ……..
2. Zamawiający ustala inspektora nadzoru w osobie ..... upr. nr .....

3. Wykonawca ustala kierownika budowy w osobie ..... upr. nr .....

§ 4.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać odpowiednie oznakowanie i zabezpieczenie zgodnie z obowiązującymi przepisami terenu prowadzonych robót, strzec mienia znajdującego się na terenie budowy, a także zapewnić warunki bezpieczeństwa.

2. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren robót w stanie powodującym minimalne przeszkody komunikacyjne oraz będzie usuwał i składował wszelkie urządzenia pomocnicze, a także zbędne materiały, odpady oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne.
3. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren robót i przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym na w § 2.

§ 5.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych.

2. Materiały i urządzenia, o których mowa w pkt. 1 powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy – Prawo budowlane

3. Na każde żądanie Zamawiającego lub inspektora nadzoru Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą.

4. W przypadku wystąpienia okoliczności, za które żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności (zdarzenia siły wyższej: silne mrozy, opady) powodujących opóźnienie lub uniemożliwienie Wykonawcy wykonanie zobowiązań wynikających z umowy w przewidzianym terminie, wówczas wykonanie zobowiązania podlega przesunięciu o okres czasu przerwy w wykonywaniu robót ze względu na ww. okoliczności.

§ 6.

Wykonawca przyjmuje na siebie następujące obowiązki szczegółowe:

1. Niezwłoczne informowanie Zamawiającego lub inspektora nadzoru o konieczności wykonania robót dodatkowych i zamiennych po stwierdzeniu konieczności ich wykonania.
2. W wypadku spowodowania zniszczeń lub uszkodzeń u osób trzecich na skutek złej organizacji robót – naprawienia ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego, a jeżeli to jest niemożliwe do wypłacenia odszkodowania za zniszczenia.
3. Odpowiednie oznakowanie i zabezpieczenie terenu robót przed ewentualnymi nieszczęśliwymi wypadkami podczas wykonywania robót.

§ 7

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia za modernizację i rozbudowę, zgodnie z SIWZ oraz wybraną w trybie przetargu ofertą Wykonawcy jest wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie NETTO ..... (słownie ..... zł) plus należny podatek VAT 7% tj. ..... zł łącznie ..... zł (..... zł)
2. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie protokół końcowy zdawczo-odbiorczy modernizacji podpisany przez obie strony niniejszej umowy.
3. Zapłata przez Zamawiającego wynagrodzenia z tytułu realizacji przedmiotu umowy odbywać się będzie w ratach płatnych co miesiąc, zapłata pierwszej raty nastąpi na koniec miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiło podpisanie protokołu końcowego odbioru robót.
4. Z tytułu rozłożenia płatności na raty Wykonawca naliczać będzie odsetki zgodnie z § 8 pkt 1 i 2, niniejszej umowy.
5. W przypadku opóźnienia w zapłacie w pierwszej kolejności na poczet spłaty zaliczane są należne Wykonawcy odsetki od zadłużenia przeterminowanego, następnie odsetki od należności regulowanych w terminach umownych, następnie zaległa i bieżąca rata kapitału.

§ 8

1. Odsetki, o których mowa w § 7 ust.4, naliczane będą co miesiąc w stosunku rocznym, według zmiennej stopy procentowej od salda istniejącego zadłużenia, począwszy od dnia złożenia Zamawiającemu faktury.

2. Oprocentowanie, według którego naliczane będą odsetki wymienione w ust.1, strony ustalają obliczać zgodnie ze złożoną ofertą przetargową i dołączonym do niej harmonogramem spłat, w oparciu o WIBOR 1-miesięczny z pierwszego dnia miesiąca poprzedzającego miesiąc rozpoczynający bieg okresu odsetkowego plus marża finansowa wykonawcy podana w ofercie przetargowej, według wzoru:

   kapitał x ((WIBOR 1M + ….. pp.) x rzeczywista ilość dni w danym miesięcznym okresie odsetkowym/365)). Okres odsetkowy jest równy miesiącowi kalendarzowemu.

3. Wysokość stawki WIBOR 1M będzie ustalana na podstawie danych publikowanych w dzienniku Rzeczpospolita w dniu określenia tej stawki dla potrzeb niniejszej Umowy. W przypadku braku danych dotyczących stawki WIBOR 1M w dniu, w którym powinna być określona dla potrzeb niniejszej Umowy, obowiązuje stawka WIBOR 1M z najbliższego dnia poprzedzającego w którym stawka ta będzie dostępna.

4. Naliczone odsetki spłacane będą co miesiąc zgodnie z załączonym harmonogramem stanowiącym załącznik nr 6 do umowy.

5. Jeżeli termin spłaty odsetek lub kapitału przypada na dzień ustawowo wolny od pracy, to termin spłaty ulega przesunięciu na ostatni dzień roboczy poprzedzający

termin spłaty. W przypadku dysponowania przez Zamawiającego dodatkowymi środkami finansowymi, Wykonawca wyraża zgodę na wcześniejszą spłatę zadłużenia bez konsekwencji finansowych w postaci odsetek.

6. Wykonawca zastrzega sobie prawo sprzedaży przysługującej mu do Zamawiającego wierzytelności z tytułu realizacji przedmiotu zamówienia na rzecz wybranego przez siebie banku bądź instytucji finansującej.

§ 9.

1. Zamawiający ma obowiązek zapłaty wynagrodzenia w terminie zgodnym z harmonogramem spłat będącym załącznikiem nr 6 do niniejszej umowy na konto Wykonawcy prowadzone przez ..... nr .....
2. Za termin dokonania płatności uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
3. W przypadku opóźnienia spłat rat zgodnie z harmonogramem Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.

§ 10.

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formę odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Kary te będą naliczane dla Wykonawcy w następujących wypadkach i wysokościach:
   a) karę za niedotrzymanie terminu wykonania przedmiotu umowy – 0,1% wynagrodzenia umownego wykonania robót za każdy dzień zwłoki liczony od dnia terminu zakończenia robót do dnia odbioru końcowego.
   b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji w wysokości – 0,1% wynagrodzenia umownego, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
   c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości – 10% wynagrodzenia umownego.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 11.

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy.
2. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru wpisem w dzienniku budowy, potwierdzenie tego wpisu lub brak ustosunkowania się przez inspektora nadzoru w terminie 7 dni od daty dokonania wpisu oznaczać będzie osiągnięcie gotowości do odbioru zgodnie z datą wpisu do dziennika budowy.
3. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór przedmiotu umowy w ciągu 10 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
4. Wykonawca na dzień rozpoczęcia odbioru przygotuje wszystkie niezbędne dokumenty (dziennik budowy, protokoły odbiorów częściowych i inne wymagane przepisami).
5. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
- jeżeli umożliwiają one użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
- jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodne z przeznaczeniem, Zamawiający zażąda wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.

6. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszystkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
7. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwe.
8. Zamawiający może podjąć decyzje o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem – aż do czasu usunięcia tych wad.

§ 12.

1. Strony postanawiają, iż odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy zostanie rozszerzona poprzez udzielenie pisemnej gwarancji.
2. Termin gwarancji wynosi licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy
   a) na prace instalacyjno-montażowe - ….. miesięcy,
   b) na oprawy oświetleniowe - ….. miesięcy,
   c) na źródła światła - ….. miesięcy.

§ 13.

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Niedopuszczalna jest jednak pod rygorem nieważności zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzanie nowych postanowień do umowy niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§ 14.

Oprócz wypadków wymienionych w treści tytułu Kodeksu Cywilnego stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
   a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
   b) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
   c) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
   d) Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 1 miesiąc,

e) jakość i terminowość robót nie gwarantują wykonania przedmiotu umowy bez wad i opóźnień.

2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
   a) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru przedmiotu umowy lub odmawia podpisania protokołu odbioru,
   b) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia poprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obowiązują następujące obowiązki szczegółowe:
   a) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wg stanu na dzień odstąpienia,
   b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, która odstąpiła od umowy,
   c) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
   d) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz zabezpieczających, jeżeli odstąpienie nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
   e) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 dni usunie z terenu robót urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione,
   f) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada zobowiązany jest do:
      - dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
      - odkupienia materiałów określonych w punkcie 4c niniejszego paragrafu umowy.

§ 15.

Strony poddają spory wynikłe na podstawie niniejszej umowy rozstrzygnięciu Sądu Powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 16.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego oraz w sprawach procesowych Kodeksu Postępowania Cywilnego.

§ 17.

Umowę niniejszą sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, po 2 egzemplarze dla każdej ze stron.

Wykaz załączników do umowy:
- oferta wykonawcy.
- SIWZ
- Kosztorys ofertowy.

WYKONAWCA: ZAMAWIAJĄCY:

Załącznik nr.2

(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)	**OFERTA**

Do

_____

_____

_____

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym na realizację energooszczędnego programu modernizacji systemu oświetlenia oraz konserwację zmodernizowanego oświetlenia w okresie gwarancji

MY NIŻEJ PODPISANI

_____

_____

działając w imieniu i na rzecz

_____

_____

(nazwa (firma) i dokładny adres Wykonawcy/Wykonawców)

(w przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie podać nazwy(firmy) i dokładne adresy wszystkich wspólników spółki cywilnej lub członków konsorcjum)

- **SKŁADAMY OFERTĘ** na wykonanie przedmiotu zamówienia w zakresie określonym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

- **OŚWIADCZAMY,** że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i uznajemy się za związanych określonymi w niej postanowieniami i zasadami postępowania.
- **OŚWIADCZAMY,** że spełniamy wymogi określone w art. 22 ust. 1 oraz, że nie podlegamy wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych,
- **OFERUJEMY** wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę netto bez kosztów finansowych _____ zł

(słownie złotych: _____), + VAT 22%, co daje cenę brutto _____zł (słownie złotych:_____ _____) a łączna cena ofertowa wraz z kosztami finansowymi brutto - _____ zł (słownie złotych:_____.

- **ZOBOWIĄZUJEMY SIĘ** do wykonania modernizacji oświetlenia w terminie ……..……
- **OFERUJEMY** spłatę inwestycji z uzyskanych oszczędności. Zobowiązanie Zamawiającego zostanie spłacone w terminie nie dłuższym, niż ..... miesięcy.
- **ZOBOWIĄZUJEMY SIĘ** do udzielenia pisemnej gwarancji jakości na okres:

a) gwarancja na sprzęt oświetleniowy (oprawy oświetleniowe) – 36 miesięcy,
b) gwarancja na prace wykonawcze oświetlenia – 36 miesięcy,
c) gwarancja na źródła światła – 36 miesięcy.

- **UWAŻAMY SIĘ** za związanych niniejszą ofertą przez czas wskazany w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Na potwierdzenie powyższego wnieśliśmy wadium w wysokości _____ zł., w formie _____.
- **ZAMÓWIENIE ZREALIZUJEMY** sami*/przy udziale niżej wymienionych podwykonawców*:

a) _____ _____

(nazwa / firma, dokładny adres Podwykonawcy)

_____ _____

(zakres i wartość powierzonych robót)

o _____ __

(nazwa / firma, dokładny adres Podwykonawcy)

_____

_____

(zakres i wartość powierzonych robót)

- **OŚWIADCZAMY**, że sposób reprezentacji spółki / konsorcjum* dla potrzeb niniejszego zamówienia jest następujący: _____

_____

(Wypełniają jedynie przedsiębiorcy składający wspólną ofertę - spółki cywilne lub konsorcja)

- **DEKLARUJEMY** wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości … % ceny określonej w pkt 3 oferty, w następującej formie/formach:

_____

- **OŚWIADCZAMY**, iż - za wyjątkiem informacji i dokumentów zawartych w ofercie na stronach nr od ____ do ____ - niniejsza oferta oraz wszelkie załączniki do niej są jawne i nie zawierają informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.
- **OŚWIADCZAMY,** że zapoznaliśmy się z postanowieniami umowy, określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy zgodnej z niniejszą ofertą, na warunkach określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
- **WSZELKĄ KORESPONDENCJĘ** w sprawie niniejszego postępowania należy kierować na poniższy adres:

_____

_____

_____

- **OFERTĘ** niniejszą składamy na ___ kolejno ponumerowanych stronach.
- **ZAŁĄCZNIKAMI** do niniejszej oferty, stanowiącymi jej integralną część są:

_____

_____

_____

_____

_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____

16. **WRAZ Z OFERTĄ** składamy następujące oświadczenia i dokumenty, na ___ kolejno ponumerowanych stronach:

- Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu wraz z załącznikami:

_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____

_____ dnia __.__.2007 r.

_____

(podpis Wykonawcy/Wykonawców)

załącznik nr 3

OŚWIADCZENIE

Nazwa wykonawcy .....

Siedziba .....

Regon ..... NIP .....

Telefon ..... Fax .....

Wykaz pracowników z uprawnieniami budowlanymi upoważniającymi do pełnienia samodzielnej funkcji kierownika budowy, robót, którzy będą wykonywać lub będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia :

Lp	Imię i nazwisko	stanowisko	Rodzaj/numer uprawnień budowlanych

..... dnia .....

.....
/podpis i pieczęć/

Załącznik 4

OŚWIADCZENIE

Nazwa wykonawcy .....

Siedziba .....

Regon ..... NIP .....

Telefon ..... Fax .....

Wykaz wykonanych jako główny wykonawca budowlany w ostatnich pięciu latach robót budowlanych, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, odpowiadającym swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie.

Lp	Wykaz robót , zakres rzeczowy	Wartość robót (zł)	Data i miejsce wykonania

..... data .....

.....

/podpis i pieczęć/

Załącznik 5

OŚWIADCZENIE

Nazwa wykonawcy .....

Siedziba .....

Regon ..... NIP .....

Telefon ..... Fax .....

Oświadczam, że w realizacji zamówienia na :

.....
.....

.....
.....

Roboty określone w kosztorysie ofertowym od pozycji nr ..... do pozycji nr .....

zamierzam / nie zamierzam* powierzyć podwykonawcy

.....
.....
/nazwa i adres podwykonawcy/

Podwykonawca posiada :

1.Zarejestrowana działalność gospodarczą w zakresie objętym zleconemu zakresowi robót,
2.Posiada niezbędne do wykonania określonych robót, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

Oświadczam, że ponoszę wszelką odpowiedzialność za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy i jego pracowników.

..... data .....

.....

/podpis i pieczęć/

* niewłaściwe skreślić